

## HOTĂRÂRE

**privind însusirea suprafețelor unor imobile proprietate publică a comunei Dărmănești, rezultate în urma măsurătorilor cadastrale, în vederea înscrierii în CF**

**Consiliul Local al comunei Dărmănești, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2020,**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 3245/21.04.2020, inițiat de Primarul comunei Dărmănești, prof. Valentin Mihalache;
- Referatul de aprobare nr. 3247/21.04.2020;
- Raportul de specialitate nr. 3259/21.04.2020, întocmit de dna. Adela Sîrbu, Consilier Urbanism;
- Planurile de amplasament și delimitarea imobilelor, întocmite de PFA Staver Corneliu, operator autorizat;
- Avizul favorabil al Comisiei Buget –Finanțe și al Comisiei Invățământ din cadrul Consiliului Local Dărmănești;

Ținând cont de :

- Prevederile art. 40, alin.6 și urm. din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- Prevederile Inventarului Domeniului Public al Comunei Dărmănești, atestat prin H.G. nr.1350/2001, modificată și completată prin H.G. nr. 1975/2004 și H.G. nr.166/2007, coroborate republicată, ale Codului Civil și ale Ordinului nr. 700/2014 – privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Prevederile art. 129 alin (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul 139 alin. (3) și a prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă dimensiunile și vecinătățile suprafețelor rezultate în urma măsurătorilor cadastrale efectuate de PFA Staver Corneliu, asupra unor imobile, proprietate publică a UAT Dărmănești, astfel:

- **Teren Grădinița Dărmănești – suprafață măsurată = 1210 m<sup>2</sup>;**
- **Clădire Grădiniță Dărmănești - suprafață măsurată = 340 m<sup>2</sup>;**
- **Drum de acces Grădiniță – suprafață măsurată = 201 m<sup>2</sup>, conform Anexelor 1-2 parte integrantă a prezentei hotărâri.**

**Art. 2.** Se aprobă înscrierea în cartea funciară, în proprietatea publică a Comunei Dărmănești a suprafețelor imobilelor prevăzute la Art. 1, după cum urmează:

- **Teren Grădinița Dărmănești = 1210 m<sup>2</sup>;**
- **Clădire Grădiniță Dărmănești = 340 m<sup>2</sup>;**
- **Drum de acces Grădiniță = 201 m<sup>2</sup>, conform documentației arătate la Art. 1.**

**Art. 3.** Cu aducerea la indeplinire se obligă aparatul de specialitate al primarului comunei Dărmănești, iar cu aducerea la cunostinta celor interesati se obligă secretarul general al comunei Dărmănești.

**Președinte de Ședință,  
Dumitru Stănescu**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Jr. Slotea Ana – Maria**

Nr. 2

**Dărmănești, 30.04.2020**

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dărmănești în ședința ordinară din 30.04.2020, cu respectarea prevederilor art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri prezenți la vot.*

Anexa Nr.2 la HCL Nr.21/3004/22

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
(intravilan) Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului :	
380150	1210mp	Adresa: LOCALITATE Darmanesti, Strada Scolii, nr....	
Cartea Funciara		UAT	DARMANESTI

**A. Date referitoare la teren**

intravilan/extravilan	Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Descriere imobil	Mentii	Valoare de impozitare (RON)
intravilan	1	CC	1210	N-Strada Bisericii-16,17m E-Vasile C. Alexandru-119,79m S-Hr 361-13,20m V-Strada Libertatii-nc 74736-124,15m	Teren intravilan Teren imprejmuit cu limita materializata	
<b>TOTAL</b>			<b>1210</b>			

**B. Date referitoare la constructii**

Cod c-tie	Denumire	Nr. nivele	Suprafata construita la sol	Suprafata deasurata	Descriere constructie
C1	Gradinita	p	340mp	340mp	fundatie beton, construita din caramida, acoperita cu tabla, formata din 4 incaperi si un hol, anul. 1980
<b>TOTAL</b>			<b>340 mp</b>	<b>340 mp</b>	

Suprafata din acte a imobilului = ..... mp  
Suprafata totala masurata a imobilului = 1210 mp

Nr. lucrare in registru de evidenta: 071  
Data: 2020

EXECUTANT: Cornel Staver  
CONFIRM EXECUTAREA MASURATORILOR LA TEREN, CORECTITUDINEA INOCUMULI DOCUMENTATIILOR CADASTRALE SI CORRESPONDENTA ACESTEIA CU REALITATEA DIN TEREN.

**DEPUTAT AL PRIMARULUI**  
Nr. 1070  
**Cornel STAVER**  
CATEGORIA D-9

**INSPECTOR:**  
Confirm Introducerea Imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Președinte de ședință,  
Sumbra Stănescu

Secretar general,  
Ana Maria Sloea

La HCL Nr. 21/30.04.2020

PLAN DE AMPASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI  
(intravilan) Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului :
	201mp	Adresa: LOCALITATE Darmanesti, Drum Acces Gradinita
Cartea Fundare ur.	UAT	DARMANESTI

Nr. lucrare in registrul de evidenta: 074  
Data: 2020

A. Date referitoare la teren

Introvilan/ extrrovilan	Nr. parcela	Categorie de foloanta	Suprafata [mp]	Descriere imobil	Mentii	Valoarea de impozitare
Introvilan	1	DR	201	N-Gradinita-Primaria Darmanesti-22,05m E si S-Socia-Primaria Darmanesti -Nc70835-52,28m V-Prop.Private-31,22 si 3,60- strada Scoii -nc71477	Teren intravilan Imprejmuit cu limita motorizata	
		TOTAL	201			

Suprafata din acte a imobilului = 201 mp  
Suprafata totala masurata a imobilului = 201 mp

CONFIRMARE

CONFIRMAM exactitatea masuratorilor la teren, corectitudinea informatiilor documentale cadastrale si corespondenta terenului cu realitatea fizica.

Nr. 9770

CONTELA STAYER

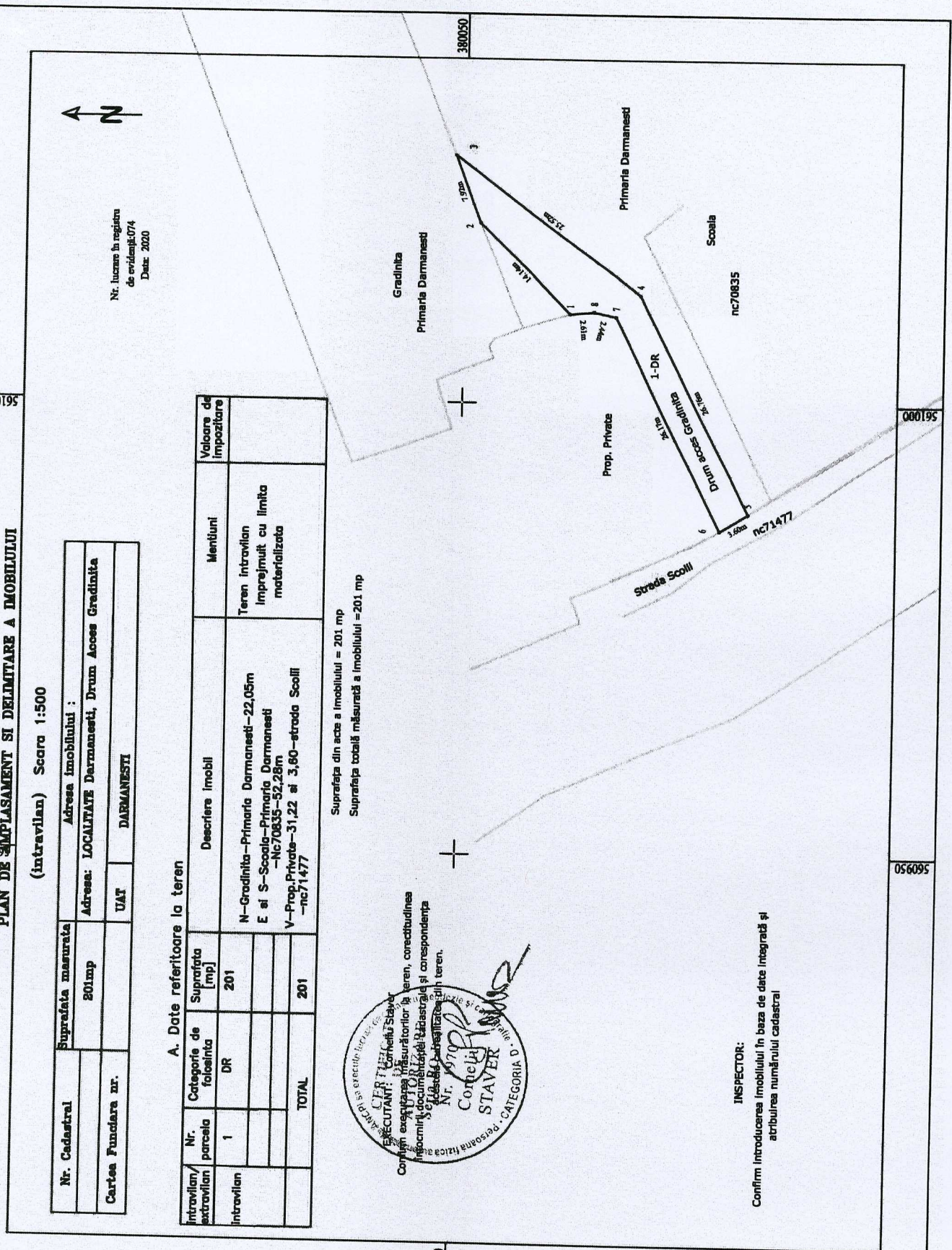
CATEGORIA 0

EXECUTANT: Cornel Stayer

CONFIRMARE

INSPECTOR:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Președinte de sedință  
Dumitru Stănescu

Secretar general  
Ana - Clorina Sloțea